

**Kedvezményezett neve:** Komlós Településszolgáltatási Kft.  
**címe:** 5940 Tótkomlós, Kossuth utca 2.

**A projekt címe:** „Ipari terület kialakítása Tótkomlóson”

**A projekt helyszíne:** 5940 Tótkomlós 1039 hrsz. – elsődleges megvalósítási helyszín  
5940 Tótkomlós 1040 hrsz. – másodlagos megvalósítási helyszín  
5940 Tótkomlós 1041 hrsz. – másodlagos megvalósítási helyszín  
5940 Tótkomlós 1042 hrsz. – másodlagos megvalósítási helyszín  
5940 Tótkomlós 1043 hrsz. – másodlagos megvalósítási helyszín  
5940 Tótkomlós 1044 hrsz. – másodlagos megvalósítási helyszín  
5940 Tótkomlós 1045 hrsz. – másodlagos megvalósítási helyszín  
5940 Tótkomlós 1046 hrsz. – másodlagos megvalósítási helyszín  
5940 Tótkomlós 1047 hrsz. – másodlagos megvalósítási helyszín  
5940 Tótkomlós 1048 hrsz. – másodlagos megvalósítási helyszín  
5940 Tótkomlós 1049 hrsz. – másodlagos megvalósítási helyszín  
5940 Tótkomlós 1052 hrsz. – másodlagos megvalósítási helyszín  
5940 Tótkomlós 992/3 hrsz. – másodlagos megvalósítási helyszín

**Szerződött támogatás összege:** 100.000.000.- Ft

**Támogatás mértéke:** 100 %

**A projekt tartalmának bemutatása:**

A projekt keretében Tótkomlós Város Önkormányzata a pályázó 100%-os tulajdonosaként a helyi gazdaságfejlesztést érintő program következő lépéseként egy 14.114 m<sup>2</sup> területű, teljes alpinfrastruktúrával ellátott iparterület kialakítását tervezi. A fejlesztés a város délkeleti részén, a központtól mintegy 1.200 méterre található egybefüggő területen valósul meg a Vasvári Pál utcában. A területen összesen 11 db belterületi beépítetlen ingatlan található, valamennyi 1/1 arányban Tótkomlós Város Önkormányzata tulajdonát képezi. A fejlesztés részeként megvalósul a terület megközelítését biztosító aszfaltút kialakítása, a terület körbekerítése, ipari kapu kialakítása, továbbá tartalmazza a beruházás a közműveknek az ingatlanok határáig történő teljes kiépítését, valamint a terület villamosenergiával való ellátását biztosító transzformátor állomás telepítését. A tervezett fejlesztés megvalósítását az önkormányzat a 100%-os tulajdonában lévő Komlós Településszolgáltatási Kft. projektgazdaként történő bevonásával tervezi. A projekt fő célcsoportját a termelő tevékenységet folytató, betelepülni kívánó mikro-, kis- és középvállalkozások jelentik. Fő cél, hogy a Komlós Településszolgáltatási Kft. korszerű infrastruktúrát biztosítson a vállalatok betelepüléséhez, illetve működéséhez. Jelen projekt hatásaként a 29/2014. (XI.26.) Kormányrendelet értelmében kedvezményezett Orosházi járás második legnagyobb településén, Tótkomlóson, egy olyan beruházás valósul meg, mely a megfelelő feltételek megteremtésével elősegíti a kezdő, vagy új fejlődési szakaszba lépő mikro- és kivállalkozások növekedési pályára állását, a térségbe új vállalkozások betelepülését, a térség gazdasági életének fellendülését, a működő tőke vonzását, a munkanélküliség csökkentését, valamint a pályázó árbevételének növelését.

**A projekt tervezett befejezési dátuma:** 2021.05.01.

**A projekt azonosító száma:** TOP-1.1.1-16-BS1-2017-00008